

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Mostě dne 24.9.2024

Č. j. odesílatele: ---

Č. j.: KHSUL 47988/2024

Sp. značka: S-KHSUL 45735/2024

Vyřizuje: Majerská Naděžda

Telefon: +420477755422

E-mail: nadezda.majerska@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 1/0

**Obec Nová Ves v Horách**

č.p.33

435 45 Nová Ves v Horách

v zastoupení:

p. Krasava Thomasová

Ukrajinská 311, 436 01 Litvínov

## **Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci „Objekt č.p. 18 na pozemku p.č. 117/1, 28/2 v k.ú. Nová Ves v Horách“, k odstranění stavby.**

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územnímu pracovišti v Mostě (dále jen „KHS UL“), dne 10.9.2024, zaevidované pod č. j. KHSUL 45735/2024 o vydání závazného stanoviska k odstranění výše uvedené stavby, předložené p. Krasavou Thomasovou, se sídlem Ukrajinská 311, 436 01 Litvínov, IČ 66689376, na základě plné moci ze dne 24.6.2024 udělené subjektem Obec Nová Ves v Horách, č.p. 33, 435 45 Nová Ves v Horách, IČ 00266108 (dále jen „žadatel“), posoudila KHS UL, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. („nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“) a podle příslušných českých technických norem vydává KHS UL dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. v souladu s § 330 odst.1 zákona č. 283/2021 Sb. , ve znění pozdějších předpisů, toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

s PD stavby „Objekt č.p. 18 na pozemku p.č. 117/1, 28/2 v k.ú. Nová Ves v Horách“, k odstranění stavby, orgán ochrany veřejného zdraví

### **s o u h l a s í .**

**V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění této podmínky:**

1. Při nakládání/manipulaci s odpadem, který obsahuje azbest (střešní krytina), je třeba splnit požadavky v § 41 zák.č. 258/2000 Sb., v § 5 vyhl.č. 432/2003 Sb. a v § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.. Do 30 dnů před zahájením výkonu prací je povinnost vykonavatele prací nahlásit tuto činnost na KHS UL, územní pracoviště v Mostě se sídlem v ul. J. E. Purkyně 270/5, 434 64 Most.

**Odůvodnění:**

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS UL k věci uvádí: předložená PD byla ze strany KHS UL hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dokumentace řeší odstranění objektu č.18 na pozemku p.č. 117/1 (rodinný dům s přístavkem, zastavěná plocha 257 m<sup>2</sup>, v hřebeni střechy +8,85m) a betonové kanalizační jímky (hloubka 2m, plocha 10m<sup>2</sup>) na části sousedního pozemku p.č. 28/2 v k.ú. Nová Ves v Horách. Vlastníkem je žadatel – Obec Nová Ves v Horách, IČ 00266108.

Objekt je zchátralý, již dlouhou dobu nevyužívaný, v okolí stavby se nachází řada podzemních inženýrských sítí, které realizací bouracích prací nebudou dotčeny. Stavba je zčásti podsklepená, v 1.NP a 2.NP byly bytové jednotky. Nad stavbou domu je sedlová střecha z plechové krytiny, nad přístavbou skladu pultová s asfaltovou lepenkou (0,68t), nad atriem (místnost č. 202 dle PD ) jsou šablony s možností výskytu azbestu (0,13t). Založení stavby na mělkých pásech beton kámen, svislé konstrukce jsou z cihel a omítkou, v části dřevěné příčky. Podlahy jsou: teraso, dlažba, prkna. Dveře jsou v ocelové zárubni, okna dřevěná špaletová. V objektu se nachází zbytky nefunkčních inženýrských sítí a zařízovacích předmětů.

Zhotovitel odstranění stavby bude postupovat šetrně, odborně v závislosti na okolí stavby a druhu vzniklých odpadů. V rámci terénních prací bude povrch zasypán recyklátem, zhutněn, pokryt zeminou/ornicí a zatravněn.

Podmínka uvedená ve výroku tohoto stanoviska je odůvodněna legislativními požadavky vyplývajícími z právních předpisů. Splnění tohoto požadavku je předpokladem k zajištění ochrany veřejného zdraví.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z těchto dokumentů:

- žádost ze dne 10.9.2024, plná moc ze dne 24.6.2024, ohlášení Městský úřad Litvínov ze dne 25.6.2024,
- PD- 06/2024, SDP Litvínov spol. s r.o., IČ 25010018.

Vzhledem k tomu, že předložená PD vyhovuje v podstatných bodech požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., lze vydat souhlasné závazné stanovisko k odstranění stavby za předpokladu splnění výše uvedené podmínky.

Krajská hygienická stanice  
Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem  
Moskevská 15  
400 01 Ústí nad Labem  
-9-

Ing. Martin Vágra  
oprávněná úřední osoba  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem

**Rozdělovník:**

- 1) zástupce stavebníka : p. Krasava Thomasová, osobní převzetí,
- 2) KHS UL: sp.zn. S-KHSUL 45735/2024.