



**USNESENÍ**  
**Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**  
**NOVÁ VES V HORÁCH**  
**ze dne 18. 11. 2019**

Usnesení č. 145: ZO Nová Ves v Horách schválilo zapisovatelkou R. Malkusovou a ověřovatele zápisu p. Berouska a p. Dvořáka a schválilo program jednání včetně doplnění bodu 9 - Věcné břemeno (služebnost) [REDAKCE].

Usnesení č. 146: ZO Nová Ves v Horách schválilo znalecký posudek č. 5438-73/2019, ocenění nemovitě věci, odhad obvyklé ceny. Obvyklé ceny uvedené v novém výše zmíněném znaleckém posudku vstoupí v platnost od 1. 1. 2020. Tímto také pozastavuji od dnešního dne žádosti na prodej či pronájem nemovitostí, které budou doručeny na OÚ NVvH ještě v roce 2019 a budou přeloženy do roku 2020.

Usnesení č. 147: ZO Nová Ves v Horách bere na vědomí rezignaci předsedy kulturního výboru Evy Nirodové ke dni 1.11. 2019.

Usnesení č. 148: ZO Nová Ves v Horách ruší kulturní výbor a to k 1. 11. 2019.

Usnesení č. 149: ZO Nová Ves v Horách schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4010237 u hranice p.p.č. 600/1 v k.ú. NVvH a ukládá starostovi s ČEZ Distribuce a.s. smlouvu podepsat. ZO zároveň povoluje uložení sítí do p.p.č. 1375 (mimo asfaltový povrch). Na základě smlouvy bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1000,- Kč.

Usnesení č. 150: ZO Nová Ves v Horách schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4010231 na p.p.č. 1105/1 v k.ú. NVvH a ukládá starostovi s ČEZ Distribuce a.s. smlouvu podepsat. ZO zároveň povoluje uložení sítí do p.p.č. 1384/1. Na základě smlouvy bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1000,- Kč.

Usnesení č. 151: ZO Nová Ves v Horách neschvaluje zveřejnění záměru na p.p.č. 1105/18 a 1217/14. Na zmíněné p.p. dle geo. plánu 524-76/2019 ze dne 16. 9. 2019 bude zřízena služebnost jízdy a chůze (věcné břemeno). Tyto nově vzniklé parcely vzniknou oddělením z p.p.č. 1105/10 a 1217/12 v k.ú. NVvH. ZO ukládá starostovi smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí NVvH a vlastníkem sousedící p.p.č. 34/4 podepsat. Na základě smlouvy bude uhrazena jednorázová částka 1000,-Kč.

Usnesení č. 152: ZO Nová Ves v Horách schvaluje zřízení služebnosti jízdy a chůze na p.p.č. 1105/9 v k.ú. NVvH a p.p.č. 478 v k.ú. Mikulovice.

Ukládá starostovi podepsat smlouvu o zřízení služebnosti s vlastníky sousedících parcel č. 1105/7 a st.p.č. 10 [REDAKCE] a dále 1105/8 a st.p.č. 9/1 [REDAKCE].  
Na základě smlouvy bude uhrazena jednorázová částka 1000,- Kč (celkem 2000,-Kč).

Usnesení č. 153: ZO Nová Ves v Horách schvaluje zveřejnění záměru na prodej p.p.č. 1105/19 o výměře 10 m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 154: ZO Nová Ves v Horách nesouhlasí se zveřejněním záměru na p.p.č. 211/4 za účelem dalšího rozvoje obce.

Usnesení č. 155: ZO Nová Ves v Horách souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem p.p.č. 22/4 v k.ú. Mikulovice o celkové výměře 40 m2.

Usnesení č. 156: ZO Nová Ves v Horách souhlasí s návrhem kupní smlouvy na p.p.č. 24/5 v k.ú. Mikulovice o výměře 8 m2 [redacted], bytem [redacted] Kupní cena je ve výši 800,- Kč

Usnesení č. 157: ZO Nová Ves v Horách souhlasí s návrhem kupní smlouvy na p.p.č. 1105/12 v k.ú. NVvH o výměře 1 073 m2 na výstavbu RD. Pozemek se prodává [redacted], bydlištěm: [redacted] a to za 120.000,- Kč.

Usnesení č. 158: ZO Nová Ves v Horách souhlasí s návrhem nájemní smlouvy na část p.p.č. 1382/3 o celkové výměře 23 m2, pronájem se týká 17 m2. Roční nájemné činí 340,- Kč.

Usnesení č. 159: ZO Nová Ves v Horách schvaluje návrh nájemní smlouvy č. 3/2019 na část p.p.č. 1216. Jedná se o 40 m2. Roční nájemné činí 720,-Kč.

Usnesení č. 160: ZO Nová Ves v Horách po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019. Po zapracování změn činí příjmy 11 704 633,47 Kč, výdaje 11 622 332,90 Kč, financování pol. 8115 82 300,57 Kč, pol. 8124 -306 000,00 Kč.

Usnesení č. 161: ZO Nová Ves v Horách schválilo na Střednědobý výhled obce Nová Ves v Horách na období 2020-2022.

Usnesení č. 162: ZO Nová Ves v Horách po projednání schvaluje dodatek č. 5, prodloužení smlouvy s advokátní kanceláří JUDr. Voláka a to do 21. 12. 2020.

Usnesení č. 163: ZO Nová Ves v Horách vzalo na vědomí Pokyny k zabezpečení řádné inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2019.

Ověřili:

Jaroslav Dvořák

Josef Berousek

David Kádner, starosta